



法務部行政執行署新北分署新聞稿

發稿日期：108年2月26日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官王金豐

聯絡電話：02-89956888分機192 編號：008

充滿下午茶風情的精品、豪宅與捷運住宅法拍會

百貨專櫃精緻蛋糕業者首度進駐新北分署

法務部行政執行署新北分署預定於108年3月5日在該分署舉行的「一二三聯合拍賣會」，將首度由百貨專櫃精緻蛋糕知名業者「恬品軒(Room 4 Dessert)」進駐，現場販售長條切片蛋糕、靜岡抹茶卷及法式馬卡龍等甜點。該業者標榜「使用無添加的製成方式善用頂級食材原料，追求低糖低脂高健康」，目前在新光三越站前店、京站時尚廣場及太平洋SOGO中壢店都設有專櫃，且有經營網路商店，向來以提供客製化蛋糕、現做甜點及法式手工馬卡龍等熱門商品聞名。新北分署表示，該業者因積欠「性別工作平等法」罰鍰等共新台幣292萬餘元未繳，故自本年3月份起，將配合該分署聯合拍賣會，提供上述商品販售，並以銷售所得抵繳欠款。首波3月5日上架之甜點以長條切片蛋糕、靜岡抹茶卷及法式馬卡龍為主，每樣商品皆以官網定價的7折出售，自當日中午12時起，在新北分署12樓拍賣室開賣，數量有限，賣完為止。如果民眾購買情形踴躍，新北分署說明，不排除要求廠商自4月份起增加販賣品項。

新北分署當天上午10時在12樓拍賣室，另有台灣新北地方檢察署拍賣刑事偵查案件扣押的CARTIER、CHANEL、HERMES、Louis Vuitton、Dior、Gucci及BOTTEGA VENETA等名牌手錶、手環、耳環、項鍊、手鍊、皮包、絲巾、女鞋等各式精品共34件，每項精品

都經過鑑定為真品，並定有底價，由現場出價最高者為拍定人。拍定人於拍定當日以現金繳足拍賣價金及鑑定費用後，當場就能領取。新北地檢署及新北分署對這些變賣物，皆不負物的瑕疵擔保責任。有意購買之民眾，請於當日上午9時30分至10時到該分署12樓登記並領取號碼牌，否則不得應買。

當天下午3時在該分署12樓拍賣室則有不動產拍賣會，總共拍賣48筆不動產。包括該分署去年帶看的新莊區福美街，知名建商「興富發建設」所蓋的「興天地」社區17樓的「豪宅」。本次進行的是第二輪第1次拍賣，底價已遠低於市場行情，目前為空屋，屋況良好，拍定後點交。本日拍賣標的還包括新北市板橋區文化路一段52巷23號房屋，該屋查封後由挹秀里里長以不定期租約承租中，目前作為里辦公處使用，距離捷運府中站及板橋車站走路都不到10分鐘即可抵達，交通便利，拍定後依現況點交。另拍賣新北市板橋區館前東路13號11樓之4房屋，位於板橋後站商圈，距離捷運府中站走路只要6分鐘，拍定後依現況點交；第3次拍賣之新北市三重區和平街25號3樓房屋距離捷運台北橋站僅170公尺，面積約21坪，底價僅854萬元，適合小家庭入住，拍定後也是依現況點交。

詳細拍賣及變賣內容，請參考新北地檢署及新北分署的拍賣公告。網址如下：

新北地檢署：

<http://auction.moj.gov.tw/lp.asp?ctNode=43358&CtUnit=17649&BaseDSD=5&mp=8002>。

新北分署：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/sale/Estate>。

恬品軒：https://www.r4d.com.tw/product_list/1?page=1。

【精緻甜點】





【新莊「興天地」豪宅】







【板橋挹秀里辦公處】



【新北地檢署拍賣物品】



說明：扣押物品編號 2：CARTER 手錶(W3BB0006 3753125727vx)一只



說明：扣押物品編號 3：CARTER 手環一只



說明：扣押物品編號 12：CHANEL 水晶耳環(A96733Y5+228Z3504)一對



說明：扣押物品編號 13：CHANEL 寶藍色耳環一對